

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 599

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2972 (1)

Άρση αναδάσωσης από τον αγρό Γεωργίου Ι. Διονυσίου περιφ. Κοιν. Γλώσσας Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 14 παρ. 4 β Ν. 1734/87 «περί βοσκοτόπων».

2. Τις αριθ. 160417/80 και 653/88 εγκ. δ/γές Υπ. Γεωργίας.

3. Την αριθ. 2970/12.1.87 απόφασή μας, με την οποία χηρύχθηκε ως αναδασωτέα δασική έκταση εμβαδού 0,500 στρεμ. στη θέση «Μωραΐτη» ή Ρέμα Περιβολιού, περιοχής Κοινότητας Γλώσσας-Σκοπέλου (ΦΕΚ 19/26.1.87 Τ.Δ').

4. Την αριθ. 1715/10.9.90 αναφορά του Δασαρχείου Σκοπέλου, με την οποία αιτείται την άρση της ως άνω αναδάσωσης.

5. Την αριθ. 1514/7.8.90 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας, βάσει της οποίας αναγνωρίσθηκε ότι η ως άνω έκταση είναι στο σύνολό της αγροτική της παραγρ., 1 άρθρ. 14 Ν. 1734/87 και δεν ανήκει στην κυριότητα του Δημοσίου.

6. Τις αριθ. 22006/85 και 12860/87 αποφάσεις Νομάρχη, με τις οποίες μας ανέθεσε την αρμοδιότητα να υπογράφουμε αντί αυτού την άρση αναδάσωσης, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκταση εμβαδ. 0,500 στρεμ. του δασωθέντος αγρού του Γεωργίου Ι. Διονυσίου που βρίσκεται στη θέση «Μωραΐτη» ή «Ρέμα περιβολιού» περιφ. Κοινότητας Γλώσσας, προκειμένου ν' αποδοθεί αυτός ύστερα από εκχέρσωση στη γεωργική εκμετάλλευση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 28 Σεπτεμβρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΜΑΡΚΟΣ ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1058435/4948/0010 (2)

Σύσταση δουλείας, με αναγκαστική απαλλοτρίωση, σε έκταση που βρίσκεται στην περιοχή των Κοινοτήτων Ρεγγινίου, Κόμνινας και Αγ. Σεραφείμ του νομού Φθιώτιδας, για τη διέλευση υπόγειου αγωγού Καυσίμων της Πολεμικής Αεροπορίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2866/54 «περί τρόπου κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως χώρων για την εκτέλεση κατασκευών κοινής υποδομής και έργων βάσει της Ελληνοαμερικανικής συμφωνίας».

3. Την αριθ. Φ. 3954438/Αρ. Σχ. 111/6.2.1990 γνωμάτευση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας - κλάδος Γ - Δ/νση Γ5/4.

4. Την απόφαση του Πρωθυπουργού αρ. Υ. 1019/20.4.90 (ΦΕΚ 286/Β'/20.4.90), περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθν. Άμυνας Αλέξανδρο Παπαδόγγονα, Αποφασίζουμε:

Συνιστούμε δουλεία με αναγκαστική απαλλοτρίωση σε έκταση συνολικού εμβαδού 17.100μ², η οποία βρίσκεται στην περιοχή των Κοινοτήτων Ρεγγινίου, Κόμνινας και Αγίου Σεραφείμ του νομού Φθιώτιδας και φαίνεται στο με κλίμακα 1:2000 (αριθ. ΑΡΧ 4-64) κτηματολογικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Έργων (Γ5) του γενικού Επιτελείου Αεροπορίας, που σχεδιάστηκε από τη Σχεδιάστρια Β. Μαθιουδάκη και φέρει ημερομηνία εγκρίσεως 27.10.89, και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα.

Το περιεχόμενο της δουλείας που συνιστάται συνίσταται στα εξής:

α) Στο δικαίωμα διέλευσης, χρήσης, επίσκεψης και συντήρησης του αγωγού.

β) Στο δικαίωμα απαγόρευσης ανέγερσης οιουδήποτε κτίσματος, και

γ) Στο δικαίωμα απαγόρευσης εκσκαφής φρέατος ή τάφρου βάθους μεγαλύτερου των 0,50 μ., φύτευσης δένδρου και γενικά χρήσης της έκτασης με τρόπο που να προκαλεί φθορά ή καταστροφή του αγωγού.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Πανόπουλος Αθανάσιος, 2) Καρδήμας Γεώργιος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπερ του Δημοσίου και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 14 Σεπτεμβρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

Αριθ. Δ12δ/3611/οικ (3)

Βελτίωση του τμήματος της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας από κόμβο «Τρεις Γέφυρες» μέχρι Μπογιάτι.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη των Εθνικών οδών» κλπ. (ΦΕΚ 214/Δ'/5.8.1977).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 62 παρ. 9 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α'/26.7.1979).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του νόμου 653/1977» (ΦΕΚ 259/Α'/26.11.1979).

4. Το Π.Δ. 910/1977 «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 305/Α'/10.10.1977).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1418/84 «Για τα δημόσια έργα» (ΦΕΚ 23/29.2.1984).

6. Τον από 3.7.90 κτηματολογικό πίνακα μαζί με το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα.

7. Την απόφαση Πρωθυπουργού Υ 1052/2.5.90 ΦΕΚ 311/9.5.90, αποφασίζουμε:

ορίζουμε ότι το τμήμα της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας από κόμβο «Τρεις Γέφυρες» μέχρι Μπογιάτι (χ.θ. 13+346) στο Νομό Αττικής αποτελεί βελτίωση της Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Οκτωβρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. ΤΥ. οικ.4193 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης 75.179 Μ² για την κατασκευή οδού Σύνδεσης του νέου Αερολιμένα Παραδεισίου Ν. Ρόδου με τις Ανατολικές ακτές Ν. Ρόδου και από Χ.Θ. 4.300 ~5900 και 8.400 ~10.600.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 929/79 περί εκτελέσεως του Αθρ. 1 του Ν. 653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη οδών και με συνδυασμό με τις διατάξεις του Αρθρ. 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 περί οικιστικών περιοχών.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και

3. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 και της αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρ. 6 του Ν. 5269/31 και Ρυθμίσεως συναφών θεμάτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα σύμφωνα και με το άρθρο 2 παρ. 2 του Ν.Δ /τος 797/71 για εκτέλεση έργου οικονομικής ανάπτυξης της χώρας, δηλ. για την κατασκευή της νέας οδού σύνδεσης του Νέου Αεροδρομίου Παραδεισίου Ν. Ρόδου, με τις Ανατολικές ακτές του νησιού, την εδαφική έκταση:

α) Απο Χ.Θ. 4.300 ~5900 συν. μήκους 1.600 μμ. και απαλλοτριουμένης εκτάσεως 41.790 Μ², όπως αυτή εμφαίνητε εις τα από Ιανουάριο του 1987 και 28.4.88 τοπογραφικά διαγράμματα των Μηχ/κών Χαρ. Μπαρμπόπουλου και Βασ. Παπαντωνίου. (Εκτάσεως 37.610 Μ² και 4.180 Μ² αντιστοίχως.)

β) Από Χ.Θ. 8.400 ~10.600, συν. μήκους 2.200 μμ. και απαλλοτριουμένης εκτάσεως 33.389 Μ², όπως αυτή εμφαίνητε εις το από Απρίλιο 1990 τοπογραφικό κτηματολογικό διάγραμμα της Ε. ΓΟΒΔΕΛΑ - ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗ.

Η παρούσα αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του δημοσίου, ή δε δαπάνη θα βαρύνει τους παροδίους ή και το δημόσιο, δια υπολογισμού της. Η επιβάρυνση του Δημοσίου θα καλυφθεί από τις πιστώσεις της ΣΑΝΤ 9029/90.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 11 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 404 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην Κοινότητα Καρυάς Κορίνθου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΡΥΑΣ

Η Κοινότητα Καρυάς Κορινθίας, με το αριθ. 4804/4.10.1990 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Γραφείου παρ/κών Ξυλοκάστρου, κατέθεσε το ποσό των

δραχ. 472.272 σύμφωνα με την αριθ. 31/1990 απόφαση του Μονομ. πρωτοδικείου Κορίνθου ΥΠΕΡ του δικαιούχου Ελευθερίου Παν. Κορδαλή, κατοίκου Καρυάς και σε εκτέλεση της ανωτέρω αποφάσεως για το αναφερόμενο σ' αυτή και στο αριθ. 892/20.12.1988 Φ.Ε.Κ. Τεύχος Δ' απαλλοτριούμενο ακίνητο και μανδρότοιχο ήτοι:

α) Για τον μανδρότοιχο 44.000 δραχμές και

β) Για το οικόπεδο: 267,67 $\mu^2 \times 1.6000$ δραχ.=428.272 δραχ.

Καρυά, 5 Οκτωβρίου 1990

Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

(6)

Σύσταση γραμματίου παρακαταθήκης που κατατέθηκε υπερ των φαινομένων ιδιοκτητών.

Φέρεται σε γνώση κάθε ενδιαφερομένου ότι με το υπ' αριθ. 27221/24.8.90 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατατέθηκε ποσόν 1.149.400 δρχ. υπέρ των φαινομένων ιδιοκτητών κληρονόμων Δημητρίου Ασλανίδη για αποζημίωση της υπ' αριθ. 3 ιδιοκτησίας των, σύμφωνα με την τιμή που προσδιορίσθηκε με την υπ' αριθ. 97/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας. Το ως άνω γραμμάτιο παρακαταθήκης κατατέθηκε στον συμβολαιογράφο Δράμας Κων/νο Τσαούση και συντάχθηκε η υπ' αριθ. 28854/30.8.1990 πράξη κατάθεσης.

(Αρ. Διπλοτύπου ΔΟΥ 9302120).

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Τροποποίηση του από 16.6.1990 π.δ/τος «έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους αυτής (Δ' 370)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του π.δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979 (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αρ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την από 10.7.1990 αίτηση (αριθ. πρωτ. 41974/1990) της Αικατερίνης συζ. Κοσμά Μακαριάδη.

7. Τις 323/1988 και 43/1990 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 41794/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 1

Το από 16.6.1990 Π. Δ/γμα (Δ'370) τροποποιείται ως εξής:

Στην έκτη και έβδομη σειρά της παραγράφου 1 του άρθρου 3 η φράση «φερόμενο ως ιδιοκτησία των Ο.Ε. «ΔΕΤΕΡ ΖΑΡΙΝΤΙΑΝ και ΣΙΑ Ο.Ε.» και ΚΟΣΜΑ ΜΑΚΑΡΙΑΔΗ και ΣΙΑ Ο.Ε.» αντικαθίσταται με τη φράση «φερόμενο ως ιδιοκτησία Αικατερίνης συζύγου Κοσμά Μακαριάδη».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23749/408 (8)

Καθορισμός ειδικών όρων δόμησης σε χώρο σχολείου μεταξύ των οδών Κυνίσκας, Μάρχου Μουσούρου και Στίλπωνος στην συνοικία Παγκρατίου Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 και 9.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 και την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικώτερα το άρθρο 1 (παρ. 1β).

5. Την υπ' αριθ. 17/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών, της 22ας συνεδρίασης στις 6.7.90., αποφασίζουμε:

καθορίζονται ειδικοί όροι δόμησης στον χώρο σχολείου που χαρακτηρίστηκε με το Π. Δ/γμα από 9.6.77 (ΦΕΚ 224/Δ'/7.7.77) και ευρίσκεται επί των οδών Κυνίσκας Μάρχου Μουσούρου και Στίλπωνος στην συνοικία Παγκρατίου Αθηνών ως κατωτέρω:

α) Σ.Δ. 1,4 (ένα και σαράντα εκατοστά).

β) Κάλυψη 40% (σαράντα τοις εκατό).

γ) Μέγιστο ύψος από την στάθμη της αυλής (Η = 115,85) κατά κτίριο όπως αυτά αριθμούνται στο διάγραμμα 1:200, που συνοδεύει την απόφαση ως εξής:

Κτίριο 1 μέγιστο ύψος από την στάθμη της αυλής 13,75 μ.

Κτίριο 2 μέγιστο ύψος από την στάθμη της αυλής 5,60 μ.

Κτίριο 3 μέγιστο ύψος από την στάθμη της αυλής 5,60 μ.

Κτίριο 4 μέγιστο ύψος από την στάθμη της αυλής 12,50 μ.

Κτίριο 5 μέγιστο ύψος από την στάθμη της αυλής 20,00 μ.

Κτίριο 6 μέγιστο ύψος από την στάθμη της αυλής 20,00 μ.

Κατά τα λοιπά να ισχύσουν οι διατάξεις του ΓΟΚ/85.

2. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση, θεωρημένο από τον υπεύθυνο του Γραφείου τροπ/σεων της Δ.Π.Α. θα είναι ανηρτημένο επί (20) είκοσι ημέρες από την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης στο Γραφείο τροποποιήσεων της Δ.Π.Α. οδός μενάνδρου αρ. 6 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η ισχύς της απόφασης ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσης της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ-ΠΕ 2078 (9)

Αναγνώριση και διατήρηση Σοφοκλέους ως προ του 1923 στο Ο.Τ. 291 και επιβολή προκηπίου στα οικόπεδα που βρίσκονται στο συγκεκριμμένο τμήμα της οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διαταξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 20 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 8.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 και την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Την υπ' αριθ. 48/1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δράμας.

6. Την υπ' αριθ. 9/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Δράμας.

7. Το από 15.4.1930 Π.Δ. με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε την οδό Σοφοκλέους ώς προ του 1923 και διατηρούμε αυτήν εντός του Ο.Τ. 291.

2. Ορίζουμε (πρασιά) προκήπιο πλάτους 3,0 μ. εκατέρωθεν της οδού στο οικοδομικό τετράγωνο 291 όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

3. Η ανάρτηση του παραπάνω διαγράμματος θα γίνει στα γραφεία του ΤΠ-ΠΕ Δράμας για δεκαπέντε μέρες από την υπογραφή της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 20 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΣΑΒΒΑΣ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

Αριθ. 4431/ΕΠΑ 773 (10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιστιαίας με τον καθορισμό του χώρου για την ανέγερση της Δημ. Επιχείρησης Ανάπτυξης Δήμου Ιστιαίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 159/Α') και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

6. Την υπ' αριθ. 594 ΕΠΑ 163/31.5.1990 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

8. Την 3η γνωμοδότηση του 7ου Πρακτικού του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας της 12.6.90 συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιστιαίας με την διεύρυνση βόρεια και νότια του χώρου της Δημοτικής Επιχείρησης Ανάπτυξης και την αποδέσμευση τμήματος του χαρακτηρισμένου χώρου για Δημοτική Επιχείρηση Ανάπτυξης που περιλαμβάνει την ιδιοκτησία Αλεξ. Γλύκου και την ένταξη στο Τομέα Α.

Ο καθοριζόμενος με την παρούσα τροποποίηση χώρος για Δημοτική Επιχείρηση Ανάπτυξης φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Νομού Ευβοίας συνημμένο διάγραμμα με το αντίστοιχο ράστερ.

Άρθρο 2

Όροι και περιορισμοί δόμησης.

α) Στο αποδεσμευόμενο τμήμα ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Τομέα Α όπως καθορίζονται με την υπ' αριθ. 6968 ΕΠΑ 1257/19.10.88 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας.

β) Στο χώρος που με την παρούσα χαρακτηρίζεται σαν χώρος Δημοτικής Επιχείρησης Ανάπτυξης ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίστηκαν με την υπ' αριθ. 6968 ΕΠΑ 1257/19.10.88 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας.

Άρθρο 3

1. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η πινακίδα που συνοδεύει την απόφαση σε κλίμακα 1:1000 θα ευρίσκεται αναρτημένη στα γραφεία του Τ.Π. και Π.Ε. Νομού Ευβοίας για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από την δημοσίευση της παρούσης, στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιεύθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ

Αριθ. 4435/ΕΠΑ 772 (11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιστιαίας Νομ. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α').

4. Τις αριθ. 34/89 και 69/89 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την αριθ. πρωτ. 10.023 ΕΠΑ 2077/1.6.1990 εισήγησή μας προς το ΣΧΟΠ - Ν. Εύβοιας.

6. Την 5η γνωμοδότηση του 7ου πρακτικού του ΣΧΟΠ της 12.6.1990, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιστιαίας με την μετατόπιση της Ο.Γ. και της Ρ.Γ. στη Βόρεια - Ανατολική πλευρά της ιδιοκτησίας του Αντώνη Γκαλιούρα και με παράλληλη μετατόπιση του δρόμου προς τα βόρεια. Η μετατόπιση της Ο.Γ. και της Ρ.Γ. και του δρόμου φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Νομ. Εύβοιας συνημμένο διάγραμμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Η μία πιναχίδα που συνοδεύει την απόφαση σε κλίμακα 1:1.000 θα ευρίσκεται αναρτημένη στο γραφείο της ΕΠΑ για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πινακίδα Π2.1 σε κλίμακα 1:1.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ

Αριθ. 4600 και σχετ. 3350 (12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοίλων Ν. Κοζάνης στα Ο.Τ. 45 - 46 - 47.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με τον Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το Π.Δ. της 2-4./14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ').

4. Το Ν. 1337/1983 και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 4 αυτού.

5. Το σχέδιο Κοίλων διανομής 1981.

6. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚΑ 142/Β/15.3.88).

7. Το Ν. 1735/87 «προσλήψεις στο Δημόσιο Τομέα».

8. Την υπ' αριθμ. 25/90 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοίλων Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ.

9. Την υπ' αριθμ. 69/4.9.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κοίλων Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ στα ΟΤ 45-46-47, όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 30.8.90 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα Απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1:1000) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας ΚΟΖΑΝΗΣ, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ 5ος όροφος για 15 ημέρες από την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 13 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 2150 (13)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Το από 26.7.86 (ΦΕΚ 792/Δ/9.9.86) διάταγμα που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Περιβόλια Ρεθύμνης.

5. Την αριθ. 243/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την από 24.11.89 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης που διατυπώθηκε στο 6 πρακτικό θέμα 8ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ρεθύμνης, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα καταργείται τμήμα της πρασιάς στην οδό Κιλελέρ ανατολικά της ιδιοκτησίας και ταυτίζεται η οικοδομική με τη ρυμοτομική γραμμή, όπως ισχύουν.

Επίσης η οδός Κιλελέρ αποκτά ενιαίο πλάτος 6,00 μ. σε όφελος των ιδιοκτησιών που βρίσκονται δυτικά του δρόμου.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ρεθύμνης επί 15 ημέρες. Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 27 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 7251 (14)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στην οδό Ανδρουλιδάκη στην Καλλιθέα Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Το 1/9.3.48 Δ/γμα με το οποίο καθορίζονται τα ελάχιστα όρια επιφάνειας και διάστασης των οικοπέδων της πόλης Ρεθύμνου περιοχή Καλλιθέα.

5. Την αριθ. 308/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την από 14.3.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης που διατυπώθηκε στο 2 πρακτικό θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ρεθύμνου, στην οδό Ανδρουλιδάκη στην Καλλιθέα, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα μετατωπίζεται η βόρεια οικοδομική γραμμή το Ο.Τ. 56 κατά 1,00 μέτρο βορειότερα και μειώνεται η πρασιά από 5,00 μ. σε 4,00 μ.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ρεθύμνης επί 15 ημέρες. Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 2 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 2576 (15)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στην περιοχή Αγ. Νικολάου – Κουμπέ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Το από 26.8.86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 912/Α/2.10.86) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγ. Νικολάου – Κουμπέ του Δήμου Ρεθύμνου και αναθεώρηση σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή αυτού.

5. Τις αριθ. 240/88 και 323/88 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την από 12.7.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης που διατυπώθηκε στο 4 πρακτικό θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή Αγ. Νικολάου – Κουμπέ Ρεθύμνου, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα δεν προσχυρώνεται ο κοινόχρηστος χώρος (ρέμμα) στην παρακείμενη ιδιοκτησία του Γ. Μαθιουδάκη που βρίσκεται στην οδό Απ. Αποστολάκη, διατηρείται δε η απότμηση του σχεδίου πόλεως στην ιδιοκτησία της Ελένης Πετράκη. Επίσης δεν γίνε-

ται κατάργηση του κοινόχρηστου χώρου (πλατείας) στο Ο.Τ. Κ50 που βρίσκεται ανατολικά των εργατικών κατοικιών.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ρεθύμνης επί 15 ημέρες. Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 2 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 2151 (16)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Το από 26.7.86 (ΦΕΚ 792/Δ/9.9.86) διάταγμα που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Περιβόλια Ρεθύμνης.

5. Την αριθ. 243/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την από 13.2.90 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης που διατυπώθηκε στο 1 πρακτικό θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ρεθύμνης, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα ορίζεται σε ευθεία γραμμή η βόρεια οικοδομική γραμμή του Ο.Τ. 346, ούτως ώστρε η ανατολική πλευρά του ιδίου Ο.Τ. να αποκτήσει μήκος 55,00 μ. από 52,00 μ. Επίσης καταργείται η πρασιά.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ρεθύμνης επί 15 ημέρες. Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 2 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 4544 (17)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Το από 26.7.86 (ΦΕΚ 792/Δ/9.9.86) διάταγμα που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Περιβόλια Ρεθύμνης.

5. Την αριθ. 243/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την από 24.11.89 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης που διατυπώθηκε στο 6 πρακτικό θέμα 9ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στα Περιβόλια Ρεθύμνης, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα καταργείται ο δρόμος που βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ. Γ349 και Γ350.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ρεθύμνης επί 15 ημέρες. Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:1000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 2 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 1289 (18)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης σε δημοτική οδό κάθετο στη οδό Καζαντζάκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4. Το από 1/9.4.48 Π. Δ/γμα με το οποίο καθορίζονται τα ελάχιστα όρια επιφάνειας και διάστασης των οικοπέδων της πόλης Ρεθύμνου, και την αρ. Τ.Π. 1477/23.3.87 απόφαση Νομάρχη Ρεθύμνης με την οποία εγκρίνεται η αναθεώρηση του σχεδίου πόλης Ρεθύμνης στις περιοχές Μασταμπά - Καλλιθέα.

5. Τις αριθμ. 241/88 και 320/88 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την από 12.7.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης που διατυπώθηκε στο 4 πρακτικό θέμα 5ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης σε υφιστάμενη δημοτική οδό, κάθετο στην οδό Καζαντζάκη, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα χαρακτηρίζεται η ανωτέρω δημοτική οδός σαν δρόμος του σχεδίου πόλης πλάτους 4,00 μ. με την προϋπόθεση ότι οι ιδιοκτησίες που αποκτούν πρόσωπο να υποχρεούται σε προκήπιο 2,00 μ. σε βάρος της ιδιοκτησίας των. Επίσης ο δρόμος χαρακτηρίζεται πεζόδρομος.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίφγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης επί 15 ημέρες.

Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:100.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

Αριθ. ΤΠΠΕ 2976 (19)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό ΑΜΒΡΟΣΙΑΣ Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την με αρ. 4/30/1990 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβου-

λίου Αμβροσίας Νομ. Ροδόπης.

6. Την με αρ. 23/260/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΑΜΒΡΟΣΙΑΣ τού Νομού Ροδόπης, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικού όρους και περιορισμού δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το 3.5.1985 Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ', και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Για το εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου τμήμα (μη συνεκτικό) αρτιότητα 800 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρεα δημοσιευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. Κατηγοριοποίηση:

Κρίνεται σαν οικισμός συνεκτικός, ενδιαφέρων, ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός - τουριστικός και μεσαίου μεγέθους.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ροδόπης, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 2 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

Αριθ. 1206/89 (20)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γρατινής Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ., όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του με αρ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την με αρ. πρωτ. Γ4δ/15883/1903/8.2.83 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Τίς ενστάσεις που υποβλήθηκαν από τους: Σμυρανή συζ. Δημητρίου Δούκα, Χαράλαμπο Δήμου, δύο κληρονόμους Δημητρίου Ναούμ, Ιωάννη Δημητρίου, Αικατερίνη χήρα Ευαγγ. Σακάρη, Αποστ. Παντελή, Αντων. Ιωαννίδη, Νικολ. Θεοδωρίδη, Ευστρ. Κιουτσούκη, Διαμαντή Καϊράκη, Κων/νο και Δημήτρ. Καράμπελα, Παντ. Σεβαστούδη, Δημητρ. Τσάτσικα, Τριανταφ. συζ. Ιωάν. Θεοδωρίδη, Ιωάν. Θεοδωρίδη, Χρήστου Κιουτσούκη και αίτηση 101 κατοίκων της Γρατινής, κατά του πολεοδομικού σχεδίου Γρατινής.

6. Την με αρ. 2.5.1989 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γρατινής.

7. Τις με αρ. 14/111/1989 και 19/149/1989 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Α) Απορρίπτουμε τις ενστάσεις των Σμυρανής συζ. Δημ. Δούκα, κληρονόμων Δημητρίου Ναούμ, Αικατ. Σακχάρη, Αποστ. Παντελή, Ευστρ. Κιουτσούκη ως προς το δεύτερο σκέλος που αφορά στην κατάργηση δρόμου στο Ο.Τ. 24, Διαμαντή Καϊράκη, Κων/νου και Δημ. Καράμπελα, Παντ. Σεβαστούδη, Δημ. Τσάτσικα, Τριανταφ. Θεοδωρίδου, Ιωάννη Θεοδωρίδη, Χρήστου Κιουτσούκη και των 101 κατοίκων Γρατινής, που υποβλήθηκαν κατά του πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού τους, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην υπ' αρ. 14/111/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης.

Β) Αποδεχόμαστε τις ενστάσεις των: Χαραλ. Δούκα, Αντων. Ιωαννίδη, Νικολ. Θεοδωρίδη εν μέρει με μετατόπιση του δρόμου και όχι με κατάργησή του, Ευστρ. Κιουτσούκη ως προς το πρώτο σκέλος που αφορά την κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 22 και 23, και Δημητρ. Ιωάννου, που υποβλήθηκαν κατά του πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Γρατινής, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στις υπ' αρ. 14/111/1989 και 19/149/1989 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης.

Γ) Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γρατινής όπως αναλυτικότερα φαίνεται στα τέσσερα (4) σχεδιαγράμματα υπό κλ. 1:1.000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή και έχουν αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ροδόπης για χρονικό διάστημα τουλάχιστον είκοσι (20) ημερών.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 20 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

Αριθ. 4872/2601 (21)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο διάσπαρτο τμήμα του οικισμού Καλυβών όπως αυτό καθορίστηκε με τις αριθ. 4000/86, 4086/89 και 2609/90 αποφάσεις Νομάρχη Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τα αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις αρ. 4000/86, 265/89, 4086/89, 4731/89, 1146/90 και 2609/90 αποφάσεις του Νομάρχη Χανίων.

5. Την αρ. 45/90 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Καλυβών.

6. Την αρ. 26/90 θέμα 3ο γνωμάτευση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Παρατείνουμε για ένα εξάμηνο την αναστολή έκδοσης οικ. αδειών και την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε τμήμα διάσπαρτο του οικισμού Καλυβών, όπως αυτό καθορίστηκε με τις 4000/86, 265/89, 4086/89, 4731/89, 1146/90 και 2609/90 αποφάσεις του Νομάρχη Χανίων.

Χανιά, 18 Σεπτεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης Χανίων
ΑΝΤ. ΝΑΤΣΙΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 13287 (22)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση εδαφικών και χτιριακών τμημάτων στην Κομοτηνή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

2. Το Ν.Δ. 797/1971 «περί κωδικοποιήσεως των περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Το από 22.9.1933 Δ/γμα «περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομοτηνής», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε.

4. Την 1/85 πράξη τακτοποίησης, όπως συντάχθηκε από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ροδόπης και νόμιμα κυρώθηκε με την 3971 π.ε./1733-88 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης για την διάνοιξη τμήματος της οδού Λαμψάκου.

5. Την 94/90 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ανακοινώνουμε:

Προς γνώση των κεχτημένων και αξιούντων δικαιώματα κυριότητας για τα απαλλοτριωθέντα εδαφικά και κτιριακά τμήματα λόγω ρυμοτομίας για την οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλης Κομοτηνής, εφαρμογή του σχεδίου για τμήμα της οδού Λαμψάκου, όπως επίσης και των τυχόν επί τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών ότι κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στην Κομοτηνή υπέρ των ιδιοκτησιών αριθ. (72α, 72β), όπως εμφανίζονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα της πράξης, με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Απ. Κουτσογιάννη - Χρ. Φλωροκάπη - Ευάγγ. Μπάτζιο - Κων. Δαλακούρα το ποσό των οκτώ χιλιάδων εξακοσίων δέκα (8.610) δρχ. με το αριθ. 25.380/1.10.90 γραμμάτιο.

Το παραπάνω ποσό προκύπτει από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων της ιδιοκτησίας 72α (566.500 δρχ.) και υποχρεώσεων των ιδιοκτησιών 72α και 72β (557.890 δρχ.). Συγκεκριμένα οι ιδιοκτησίες 72α και 72β αποζημιώνουν τις ιδιοκτησίες:

α) αρ. (45), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Σαράντη Κουγιουμτζόγλου το ποσό των 365.500 δρχ.

β) αρ. (44), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Ευάγγελο Καραφωτίου, το ποσό των 149.600 δρχ.

γ) αρ. (80), με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Απ. και Ιωάννη Ατζεμιδάκη, το ποσό των 42.790 δρχ. και αποζημιώνονται από τον Δήμο Κομοτηνής για το ποσό των 566.500 δρχ. ή την διαφορά των 8.610 δρχ.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 1 Οκτωβρίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ